

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту распоряжения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:23:0404005:114

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке Алексеевского муниципального округа.

Период проведения: с 17 ноября по 2 декабря 2025 года.

Участвовало: участников общественных обсуждений не зарегистрировано.

Официальное размещение оповещения о проведении общественных обсуждений: сетевое издание Алексеевского муниципального округа и Красненского района <https://gazeta-zarya31.ru/>, официальный сайт органов местного самоуправления <http://adm-alekseevka.ru/>, информационный стенд (экспозиция) в управлении архитектуры администрации Алексеевского муниципального округа.

Тема обсуждения: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:23:0404005:114 в территориальной зоне Ж-3 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами» по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, муниципальный округ Алексеевский, город Алексеевка, ул. П.Ющенко, 55, по заявлению правообладателя в части сокращения максимального процента озеленения с 30% до 20%, сокращения отступа от ул. П. Ющенко (южная граница) с 5 м. до 0 м. в целях строительства объекта «Жилой комплекс из 4-х секционных и 5-этажных блокированных домов со встроенными нежилыми помещениями».

Основание: общественные обсуждения назначены постановлением председателя Совета депутатов Алексеевского муниципального округа от 17 ноября 2025 года №86 «О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области «О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»..

Комиссия по землепользованию и застройке Алексеевского муниципального округа решила:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Направить заключение о результатах общественных обсуждений в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

**Председатель комиссии
по землепользованию и застройке
Алексеевского муниципального округа**

Ю.С. Веретенникова

03 декабря 2025 года